

FONDEA TECHNOLOGIES, S.A. DE C.V., S.F.P.

NIVEL DE OPERACIONES I
AV. PASEO DE LA REFORMA # 342 PISO 20 COL. JUÁREZ CP 06600 CUAUHTEMOC CDMX
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE 30 DE JUNIO DE 2026
(cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$115,865
Gastos por intereses		\$39,901
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		\$0
MARGEN FINANCIERO		\$75,964
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$14,382
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$61,582
Comisiones y tarifas cobradas	\$20,443	
Comisiones y tarifas pagadas	\$963	
Resultado por intermediación	\$0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	-\$6,061	
Gastos de Administración y Promoción	\$87,693	
		-\$74,275
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		-\$12,693
Participación en el resultado neto de otras entidades		\$0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-\$12,693
Impuestos a la utilidad		
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		-\$12,693
Operaciones discontinuadas		\$0
RESULTADO NETO		-\$12,693

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

<https://www.gob.mx/cnbv>

El Nivel de Capitalización refleja la suficiencia de Capital Neto de la Sociedad para hacer frente a los riesgos de crédito y de mercado a los que se encuentra expuesta, derivado de la naturaleza de sus operaciones. Se determina con base en la relación que guarda el Capital Neto, respecto al Requerimiento Total de Capitalización por Riesgos, el cual incluye el requerimiento por riesgo de crédito y de mercado, expresando su resultado en porcentaje:

Índice de Capitalización por Riesgos:	170.0936 %
Capital Neto:	\$132,665,483
(entre)	
Requerimiento Total de Capitalización por Riesgos:	\$77,995,566
Requerimiento por riesgo de crédito:	\$59,996,589
Requerimiento por riesgo de Mercado:	\$17,998,977

El Nivel de Capitalización se clasifica en 4 categorías,

Categoría:	Nivel de capitalización:
1	Mayor o igual a 131%
2	Igual o mayor a 100% y menor a 131%
3	Igual o mayor a 56% y menor a 100%
4	Menor a 56%

A junio de 2026, Fondea Technologies, S.A. de C.V., S.F.P. presenta un Nivel de Capitalización de 170.0936%, el cual se clasifica en la Categoría 1.

AUTORIZACIONES

Rodrigo Martínez González
RODRIGO MARTINEZ GONZALEZ
DIRECTOR GENERAL

Mauricio Enrique Huitzil Hernández
MAURICIO ENRIQUE HUITZIL HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL

FONDESA TECHNOLOGÍES, S.A. DE C.V., S.F.R.
NIVEL DE OPERACIONES I
AV. PASO DE LA REFORMA Y 342 PISO 20 COL. JUÁREZ CP 06000 CUAUHTÉMOC CDMX
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2026
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
(cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		115864.5389	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		39900.44978	
Instrumentos financieros negociables		75963.88407	
Instrumentos financieros para cobrar y vender		14381.79248	
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)		PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
DEUDORES POR REPORTE		61582.09159	
20.442		De largo plazo	
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	
Créditos Comerciales		Rescates	
Actividad empresarial o comercial		Otros colaterales vendidos o dados en garantía	
Préstamos de liquidez a otras entidades financieras asociadas o comunitarias		OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	
Entidades federativas y municipios		-12492.53003	
Créditos de consumo		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos a la vivienda		Acreedores por liquidación de operaciones	
Medio y residencial		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	
De interés social		Contribuciones por pagar	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	
Créditos Comerciales		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Actividad empresarial o comercial		Obligaciones subordinadas en circulación	
Préstamos de liquidez a otras entidades financieras populares o comunitarias		Aportaciones para futuro aumento de capital ordenadas de formular por su órgano de gobierno facultado	
Entidades federativas y municipios		Otros	
Créditos de consumo		OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	
Créditos a la vivienda		PASIVO POR IMPUESTO A LA UTILIDAD	
Medio y residencial		PASIVO POR BENEFICIO A EMPLEADOS	
De interés social		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		TOTAL PASIVO	
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		CAPITAL CONTABLE	
Créditos Comerciales		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Actividad empresarial o comercial		Capital Social	
Préstamos de liquidez a otras entidades financieras asociadas o comunitarias		Aportaciones de sociedad financieras comunitarias	
Entidades federativas y municipios		Patrimonio fundacional	
Créditos de consumo		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno facultado	
Créditos a la vivienda		Prima en venta de acciones	
Medio y residencial		Instrumentos financieros que califican como capital	
De interés social		Efecto de incorporación al régimen de sociedades financieras asociadas	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE		Reservas de capital	
CARTERA DE CRÉDITO		TOTAL CAPITAL CONTABLE	
+/ - PARTIDAS DIFERIDAS		168.362	
(-) MENOS:		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		2.272.015	
CARTERA DE CRÉDITO NETO		Cuentas de orden	
DERECHOS DE COBROS ADQUIRIDOS		Avales otorgados	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO NETO		Activos y pasivos contingentes	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		Compromisos crediticios	
OTRAS CUENTAS POR COBBAR (NETO)		Bienes en fideicomiso o mandato	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		Fideicomiso	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS ACCIONISTAS		Mandato	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS		Bienes en custodia o en administración	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		Colaterales recibidos por la entidad	
ACTIVOS POR DERECHO DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	
INVERSIONES PERMANENTES		Intereses devueltos no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo etapa 3	
ACTIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		Otras cuentas de realíro	
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		1.344	
ACTIVOS POR DERECHO DE USO INTANGIBLES (NETO)		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	
CRÉDITO MERCANTIL		2.272.015	
TOTAL ACTIVO		Cuentas de orden	
2.272.015		Avales otorgados	
		Activos y pasivos contingentes	
		Compromisos crediticios	
		Bienes en fideicomiso o mandato	
		Fideicomiso	
		Mandato	
		Bienes en custodia o en administración	
		Colaterales recibidos por la entidad	
		Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	
		Intereses devueltos no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo etapa 3	
		Otras cuentas de realíro	
		1.344	

"El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2026 es de 356,229 miles de pesos"

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa

El presente balance general, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 117, 118 y 119 Bii 4 de la Ley de Ahorro y Crédito Popular, general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Sociedad Financiera Popular hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas financieras y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

<https://www.gpb.mx/bov>

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

El Nivel de Capitalización refleja la suficiencia de Capital Neto de la Sociedad para hacer frente a los riesgos de crédito y de mercado a los que se encuentra expuesta, derivado de la naturaleza de sus operaciones. Se determina con base en la relación que guarda el Capital Neto, respecto al Requerimiento Total de Capitalización por Riesgos, el cual incluye el requerimiento por riesgo de mercado, expresando su resultado en porcentaje

Índice de Capitalización por Riesgos: $\frac{170.0036}{5132.665483} \times 100 = 3.31\%$
Requerimiento Total de Capitalización por Riesgos: 5132.665483
Requerimiento por riesgo de crédito: 577.995566
Requerimiento por riesgo de Mercado: 539.996589

A junio de 2026, Fonseda Technologies, S.A. de C.V., S.F.R. presenta un Nivel de Capitalización de 170.0036%, el cual se clasifica en la Categoría 1.

El Nivel de Capitalización se clasifica en 4 categorías, conforme lo que establece el Artículo 355 Bis 3 de las Disposiciones
Categoría: Nivel de capitalización:
1. Mayor o igual a 131%
2. Igual o menor a 100% y menor a 131%
3. Igual o mayor a 56% y menor a 100%
4. Menor a 56%

AUTORIZACIONES

Rodrigo Martínez González

RODRIGO MARTÍNEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL

Mauricio Enrique Ruiz Hernández

MAURICIO ENRIQUE RUIZ HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL

FONDEA TECHNOLOGIES, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES I
AV. PASEO DE LA REFORMA # 342 PISO 20 COL. JUÁREZ CP 06600 CUAUHTEMOC CDMX
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE JUNIO DE 2026
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO AL 30 DE JUNIO DE 2026
(cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital Contribuido					Capital Ganado							Total Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de Capital formalizadas por su Consejo de Administración	Prima en venta de acciones	Reservas de Capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros negociables	Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	Remediones por beneficios definidos a los empleados	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Participación en ORI de otras entidades	
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	284,200	1	0	23	-175,381	0	0	0	183	0	0	0	109,025
Ajustes retrospectivos por cambios contables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 AJUSTADO	284,200	1	0	23	-175,381	0	0	0	183	0	0	0	109,025
MOVIMIENTOS DE ACCIONISTAS													
Aportaciones de capital	72,029	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72,029
Reembolsos de capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreto de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de otros conceptos del capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	72,029	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72,029
MOVIMIENTOS DE RESERVAS													
Reservas de Capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL													0
Resultado neto	0	0	0	0	-12,693	0	0	0	0	0	0	0	-12,693
Otros resultados integrales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valuación de instrumentos financieros negociables	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Remediones por beneficios definidos a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Participación en ORI de otras entidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	-12,693	0	0	0	0	0	0	0	-12,693
SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2026	356,229	1	0	23	-188,073	0	0	0	183	0	0	0	168,362

(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero. <https://www.oob.mx/cnbv>

El Nivel de Capitalización refleja la suficiencia de Capital Neto de la Sociedad para hacer frente a los riesgos de crédito y de mercado a los que se encuentra expuesta, derivado de la naturaleza de sus operaciones. Se determina con base en la relación que guarda el Capital Neto, respecto al Requerimiento Total de Capitalización por Riesgos, el cual incluye el requerimiento por riesgo de crédito y de mercado, expresando su resultado en porcentaje.

Índice de Capitalización por Riesgos: 170.0936 %
Capital Neto: \$132,665,483
(entre) \$77,095,566
Requerimiento Total de Capitalización por Riesgos: \$59,996,599
Requerimiento por riesgo de crédito: \$17,998,977
Requerimiento por riesgo de Mercado: \$17,998,977

A junio de 2026, Fondea Technologies, S.A. de C.V., S.F.P., presenta un Nivel de Capitalización de 170.0936%, el cual se clasifica en la Categoría 1.

El Nivel de Capitalización se clasifica en 4 categorías, conforme lo que establece el Artículo 205 Bis 3 de las

Categorías:

Nivel de capitalización:

- 1 Mayor o igual a 131%
- 2 Igual o mayor a 100% y menor a 131%
- 3 Igual o mayor a 56% y menor a 100%
- 4 Menor a 56%

AUTORIZACIONES

Rodrigo Martínez González

RODRIGO MARTÍNEZ GONZÁLEZ
DIRECTOR GENERAL

Mauricio Enríquez Huitzil Hernández

MAURICIO ENRIQUE HUITZIL HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL

FONDEA TECHNOLOGIES, S.A. DE C.V., S.F.P.
NIVEL DE OPERACIONES I
AV. PASEO DE LA REFORMA # 342 PISO 20 COL. JUÁREZ CP 06600 CUAUHTEMOC CDMX
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO AL 30 DE JUNIO DE 2026
(cifras en miles de pesos)

Actividades de operación

Resultado antes de impuestos a la utilidad		-12,693
Ajustes por partidas asociadas a actividades de inversión:		2,281
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	1,254	
Amortización de activos intangibles	1,027	
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	0	
Participación en el resultado neto de otras entidades	0	
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	0	
Operaciones discontinuadas	0	
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los accionistas	0	
Ajustes por partidas asociadas a actividades de financiamiento:		34,533
Intereses asociados con préstamos bancarios y otros organismos	0	
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	0	
Intereses por pasivos en arrendamiento	131	
Otros intereses	34,402	
Suma		24,121

Cambios en partidas de operación

Cambio de préstamos bancarios y de otros organismos	0	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores) (neto)	407,624	
Cambio en deudores por reporto (neto)	383,242	
Cambio en cartera de crédito (neto)	-382,501	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	0	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	0	
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	-6,724	
Cambio en otros activos operativos (neto)	-9,813	
Cambio en captación tradicional	-697,840	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	0	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	
Cambio en otros pasivos operativos	15,387	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	1,393	
Cambio en otras cuentas por pagar	4,364	
Cambio en otras provisiones	0	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	0	
Pagos de impuestos a la utilidad	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		-285,267

Actividades de inversión

Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	0	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	0	
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-1,040	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0	
Pagos por operaciones discontinuadas	0	
Cobros por operaciones discontinuadas	0	
Pagos por adquisición de subsidiarias	0	
Cobros por disposición de subsidiarias	0	
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	0	
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	0	
Cobros de dividendos de inversiones permanentes	0	
Pagos por adquisición de activos intangibles	-1,478	
Cobros por disposición de activos intangibles	0	
Otros cobros por actividades de inversión	0	
Otros pagos por actividades de inversión	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		-2,518

Actividades de financiamiento

Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	0	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	0	
Pagos por pasivo por arrendamiento	0	
Cobros por emisión de acciones	64,000	
Pagos por reembolsos de capital social	0	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	0	
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	0	
Pagos de dividendos	0	
Pagos asociados con la recompra de acciones propias	0	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	0	
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	0	
Otros cobros por actividades de financiamiento	0	
Otros pagos por actividades de financiamiento	0	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		64,000

Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-199,664
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	653,209
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	453,545

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.
(1) Este renglón se omitirá si el entorno económico es "no inflacionario"

El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Populares, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Las notas aclaratorias que se acompañan, forman parte integrante de este estado financiero.

<https://www.gob.mx/cnbv>

El Nivel de Capitalización refleja la suficiencia de Capital Neto de la Sociedad para hacer frente a los riesgos de crédito y de mercado a los que se encuentra expuesta, derivado de la naturaleza de sus operaciones. Se determina con base en la relación que guarda el Capital Neto, respecto al Requerimiento Total de Capitalización por Riesgos, el cual incluye el requerimiento por riesgo de crédito y de mercado, expresando su resultado en porcentaje:

El Nivel de Capitalización se clasifica en 4 categorías, conforme lo que establece el Artículo 205 Bis 3 de las Disposiciones:

Índice de Capitalización por Riesgos: $\frac{170.0938}{132.665.483} \times 100 = 128.23\%$
Capital Neto: 132,665,483
(entre)
Requerimiento Total de Capitalización por Riesgos: 77,995,566
Requerimiento por riesgo de crédito: 59,096,589
Requerimiento por riesgo de Mercado: 17,998,977

Categoría: Nivel de capitalización:
1 Mayor o igual a 131%
2 Igual o mayor a 100% y menor a 131%
3 Igual o mayor a 56% y menor a 100%
4 Menor a 56%

A junio de 2026, Fondea Technologies, S.A. de C.V., S.F.P. presenta un Nivel de Capitalización de 170.0938%, el cual se clasifica en la Categoría 1.

AUTORIZACIONES

Rodrigo Martínez González

RODRIGO MARTINEZ GONZALEZ
DIRECTOR GENERAL

Mauricio Enrique Huitzil Hernández

MAURICIO ENRIQUE HUITZIL HERNÁNDEZ
CONTADOR GENERAL

FONDEA TECHNOLOGIES, S.A. DE C.V. S.F.P.

Notas a los Estados Financieros

al 30 de junio de 2026

Nivel de Operaciones I, Prudencial III

1.- POLÍTICAS CONTABLES.

Las principales políticas contables utilizadas se resumen como sigue:

- a)** Los estados financieros de la Sociedad fueron preparados de conformidad con el marco normativo contable aplicable establecido por la CNBV, contenido en las Disposiciones de Carácter General Aplicables a Entidades de Ahorro y Crédito Popular, Organismos de Integración, Sociedades Financieras Comunitarias y Organismos de Integración Financiera Rural a que se refiere la Ley de Ahorro y Crédito Popular publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 18 de diciembre de 2006, actualizadas con las modificaciones publicadas en el propio Diario el 18 de enero y 11 de agosto de 2008; 16 de diciembre de 2010; 18 de diciembre de 2012; 12 de enero, 6 de febrero, 2 de abril, 22 de septiembre, 29 de octubre de 2015; 7 de enero, 2 de febrero, 22 de abril, 11 de julio, 28 de septiembre y 27 de diciembre de 2016; 10 de junio, 31 de mayo, 24 de julio y 6 de octubre de 2017; 23 y 26 de enero, 26 de abril, 16 de octubre y 15 de noviembre de 2018; 1 de octubre; 4 y 25 de noviembre de 2019, 9 de noviembre de 2020; 6 de julio; 15 de diciembre de 2021; 02 de diciembre de 2022, 27 de diciembre de 2023, así como 13 de febrero, 18 de abril y 27 de diciembre de 2024; 23 y 25 de julio de 2025; 26 y 30 de diciembre de 2025; así como 3 y 7 de julio de 2026.
- b)** Las cifras que presenta la información financiera se encuentran expresadas en pesos moneda nacional.
- c)** El registro y presentación de las operaciones se han llevado en forma consistente y, por consiguiente, refleja con veracidad la situación financiera al 30 de junio de 2026.
- d)** El estado de resultados presenta rubros mínimos requeridos para su presentación. Sin embargo, como entidad revela los conceptos que se consideran importantes.
- e)** La emisión de los estados financieros y las notas correspondientes fue autorizada por el director general, Rodrigo Martínez González, y por el contador general, Mauricio Enrique Huitzil Hernández, al día 30 de junio de 2026. Estos estados financieros deberán ser aprobados en fecha posterior por el Consejo de Administración. Este órgano tiene la facultad de modificar los estados financieros adjuntos.

ACTIVO.

2.- Efectivo y equivalentes de efectivo.

Las disponibilidades se encuentran registradas y valuadas en su valor nominal; los rendimientos que generan los depósitos se reconocen en el resultado del ejercicio conforme se devengan.

Los saldos al 30 de junio de 2026 se integran de la siguiente manera:

Integración de la Cuenta Efectivo y equivalentes de efectivo	Saldo Parcial	Saldo 30 de junio de 2026
Caja Chica		0.00
Total Caja		0.00
Bancos Moneda Nacional		425,756,982.34
Bancos Moneda Extranjera		777,406.26
Disponibilidades restringidas o dadas en garantía		27,010,515.76
Total Bancos		453,544,904.36
Total Efectivo y equivalentes de efectivo		453,544,904.36

3.- Inversiones en Instrumentos financieros.

La integración de los saldos de esta cuenta es la siguiente:

Integración de la cuenta de Inversiones en Instrumentos financieros	Saldo Parcial	Saldo 30 de junio de 2026
Inversiones en instrumentos financieros		163,533.12
Instrumentos financieros para cobrar y vender		21,762.08
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)		595,471,167.89
Total Inversiones en instrumentos financieros		595,656,463.09

4.- Deudores por Reporto.

La integración de los deudores en reporto se detalla a continuación:

Integración de la cuenta de Deudores por Reporto	Saldo Parcial	Saldo 30 de junio de 2026
Títulos Recibidos en Reporto		408,098,538.42
Total Inversiones en Reportos		408,098,538.42

5.- Cartera de Crédito etapa 1.

La cartera de crédito etapa 1 se compone de los saldos dispuestos por los clientes en las líneas de crédito otorgadas así como los créditos simples, incrementando su saldo por los intereses devengados de acuerdo a la tasa establecida en los contratos respectivos, así como los traspasos de cartera vencida a vigente cuando dichos saldos vencidos presenten pagos sostenidos y, se ve disminuida con los pagos realizados por el cliente tanto de capital e intereses, así como de los traspasos de cartera vigente a vencida cuando dichos créditos presenten una mora igual o superior a 30 días.

La integración de cartera etapa 1 es la siguiente:

Cartera Vigente		Saldo 30 de junio de 2026
Comercial		680,358,524.77
Prendarias	38,564,804.64	
Otros	641,793,720.13	
Consumo		288,516.22
Vivienda		0.00
Total Cartera Etapa 1		680,647,040.99

6.- Cartera de Crédito etapa 2.

La cartera etapa 2 se encuentra registrada de acuerdo con el párrafo 86 del criterio B-3 cartera de crédito y al cierre del mes de junio de 2026 presenta el saldo siguiente:

Cartera Etapa 2		Saldo 30 de junio de 2026
Comercial		17,640,530.94
Crédito simple prendario	0.00	
Otros	17,640,530.94	
Consumo		43,561.10
Vivienda		0.00
Total Cartera Etapa 2		17,684,092.04

7.- Cartera de Crédito etapa 3.

La cartera etapa 3 se encuentra registrada de acuerdo con el párrafo 87 del criterio B-3 cartera de crédito y al cierre del mes de junio de 2026 presenta el saldo siguiente:

Cartera Etapa 3		Saldo 30 de junio de 2026
Comercial		20,994,919.16
Crédito simple prendario	1,608,435.43	
Otros	19,386,483.73	
Consumo		758,089.85

Vivienda		0.00
Total Cartera Etapa 3		21,753,009.01

Los intereses de créditos que se devengan a partir de los 90 días de mora se registran en cuentas de orden en el rubro de intereses devengados no cobrados y se registran en resultados hasta el momento de su pago.

8.- Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios.

La estimación preventiva para riesgos crediticios se registra y calcula con base en las reglas que al efecto establece la CNBV para la provisión de la cartera crediticia en el anexo D de las disposiciones; Las estimaciones adicionales requeridas en diversas reglamentaciones ordenadas por la CNBV o la federación, se registran en el resultado del ejercicio.

Por lo que respecta a los intereses devengados no cobrados correspondientes a créditos que se encuentren en cartera vencida, se crea una estimación equivalente al total de estos al momento del traspaso del crédito como cartera vencida.

Los saldos de la estimación preventiva para riesgos crediticios se detallan a continuación:

Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	Saldo 30 de junio de 2026
Comercial	26,817,995.42
Consumo	746,490.12
Vivienda	0.00
Total Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	27,564,485.54

8.- Inmuebles, Mobiliario y Equipo.

Los Inmuebles, Mobiliario y Equipo representan las inversiones en activos fijos que la entidad tiene en su propiedad, los cuales están integrados por equipos de cómputo, así como mobiliario y equipo de oficina.

Asimismo, se incluye por separado el saldo acumulado de las depreciaciones de estas.

El valor contable de dichas inversiones a junio de 2026 es el siguiente:

Inmuebles, Mobiliario y Equipo	Saldo 30 de junio de 2026
Equipo de Computo	4,146,996.23
Equipo de Oficina	498,076.49
Dep. Acum. Equipo de cómputo	(2,930,243.34)
Dep. Acum. De mobiliario	(403,167.39)
Valor total de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	1,311,661.99

9.- Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo.

Los Activos por derechos de uso de Propiedades, Mobiliario y Equipo representan las inversiones en activos por derecho de uso que la entidad tiene en su propiedad.

Asimismo, se incluye por separado el saldo acumulado de las depreciaciones de estas.

El valor contable de dichas inversiones a junio de 2026 es el siguiente:

Activos por derecho de uso	Saldo 30 de junio de 2026
Oficinas Arrendadas	2,263,498.80
Dep. Acum. Oficinas arrendadas	(1,133,516.01)
Valor total de Activos por derecho de uso de Propiedades, Mobiliario y Equipo	1,129,982.79

10.- Impuestos y PTU Diferidos.

La sociedad determina los impuestos a la utilidad diferidos con base al método de activos y pasivos. Bajo este método, determinan todas las diferencias temporales que existen entre los valores contables y fiscales, a las cuales se les aplica la tasa del impuesto sobre la renta (ISR) vigente a la fecha del balance general, o bien, aquellas tasas promulgadas y establecidas en las disposiciones fiscales a esa fecha y estarán vigentes al momento en que se estima que los activos y pasivos por impuestos diferidos se recuperaran o liquidaran, respectivamente.

Esta partida también se deriva de las pérdidas fiscales pendientes de amortizar de los ejercicios 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, y 2021 posiblemente recuperables de acuerdo con las proyecciones financieras realizadas en 2026.

El saldo final de los impuestos diferidos al cierre del trimestre es el siguiente:

ISR Diferido	Saldo 30 de junio de 2026
Diferencias temporales	204,719.81
Pérdidas fiscales	13,533,792.01
Impuestos y PTU diferidos	13,738,511.82

11.- Otros Activos.

Las cuentas de otros activos se integran por los gastos preoperativos por productos nuevos, depósitos en garantía, gastos por amortizar, los pagos anticipados, así como los intangibles por la adquisición de licencias de sistemas operativos, los impuestos por recuperar y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas de otros activos se detallan de la manera siguiente:

Otros Activos	Saldo 30 de junio de 2026
Activos por derecho de uso intangibles	\$438,025.22
Activos intangibles	\$438,025.22

Costos de transacción asociados con el otorgamiento del crédito	\$25,330,278.99
Seguros por amortizar	\$1,621,550.73
Anticipo de liquidaciones Mastercard	\$13,718,415.51
Otros pagos anticipados	
Depósitos en garantía	209,486.59
Impuestos por recuperar	30,640,802.38
Deudores diversos	4,556,703.65
Garantía MC	18,107,454.00
Total de Otros Activos	\$101,634,036.46

PASIVO.

12.- Captación Tradicional.

La sociedad actualmente registra depósitos a la vista y de ahorro, con y sin intereses, y su saldo se presenta de la siguiente forma.

CONCEPTO	Saldo 30 de junio de 2026
Depósitos a la vista	1,623,785,425.38
Depósitos Multinivel	149,695,599.41
Depósitos Negocios	1,473,972,352.36
Otros depósitos de exigibilidad inmediata	117,473.61
Depósitos de ahorro	434,286,634.10
Bóveda Débito	418,588,749.14
Bóveda Negocios	15,522,736.87
Otros depósitos de ahorro	175,148.09
Total Captación	2,058,072,059.48

13.- Otras Cuentas por Pagar.

En esta cuenta se registran los saldos con proveedores de bienes y servicios pendientes de pago, así como la provisión de obligaciones fiscales y laborales de la sociedad.

Otras Cuentas por Pagar	Parcial	Saldo 30 de junio de 2026
Provisión de Beneficios a empleados	\$3,282,004.36	
Pasivos en Arrendamiento	\$1,733,592.39	
Otros Acreedores Diversos (provisiones)	\$12,600,226.23	
Total Acreedores Diversos		\$17,615,822.98
Impuestos por Pagar	2,681,747.99	
IMSS	404,071.81	
INFONAVIT	560,559.74	
SAR	224,224.00	

Cesantía en edad avanzada y Vejez	836,882.88	
Retención IMSS empleados	212,968.76	
Impuesto al valor agregado	182,658.33	
Fonacot	0.18	
ISN	288,590.00	
Total Obligaciones Fiscales		5,391,703.69
Aportaciones para futuros aumentos de capital		4.00
Total Cuentas por Pagar		23,007,530.67

14.- Créditos Diferidos y Cobros Anticipados.

En este rubro se registran las comisiones por apertura de créditos dispersados, mismas que se devengan a los resultados del ejercicio conforme a la vida del crédito, finalizando al cierre de junio con el saldo siguiente:

Créditos Diferidos y Cobros Anticipados	Saldo 30 de junio de 2026
Créditos Diferidos y Cobros Anticipados	\$22,573,683.34

CAPITAL CONTABLE.

15. Capital Contribuido y Capital Ganado.

a.- Capital Contribuido.

El capital contribuido se compone por el capital social fijo y variable, el cual al cierre de junio 2026, se integra con 356,229 acciones con un valor nominal de \$1,000.00 pesos por cada una, que se encuentran suscritas y pagadas por los socios, así como, por las aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por el órgano de gobierno.

Cabe señalar, que durante el tercer trimestre de 2024 se realizó una disminución de capital originado por la absorción de las pérdidas de ejercicios anteriores, misma que fue autorizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, quedando el capital social de la sociedad de la siguiente forma:

Capital Social	Saldo 30 de junio de 2026
Capital Social Fijo	202,905,000.00
Capital Social Variable	153,324,000.00
Total Capital Social	356,229,000.00

El saldo al 30 de junio de 2026 en la cuenta de capital es el siguiente:

Capital Contribuido	Saldo 30 de junio de 2026
Capital Social	356,229,000.00
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital Acordadas por su Órgano de Gobierno	630.14

Total de Capital Contribuido	356,229,630.14
-------------------------------------	-----------------------

b.- Capital Ganado.

El capital ganado se integra por el fondo de reserva, por remediciones por beneficios directos a los empleados por los resultados correspondientes a los ejercicios 2007 a 2024 y por el resultado acumulado al segundo trimestre del ejercicio 2026, cuyos saldos se conforman de la siguiente manera:

Capital Ganado	Saldo 30 de junio de 2026
Fondo de Reserva	23,019.13
Resultado de Ejercicios Anteriores	(175,380,866.28)
Resultado Neto del ejercicio	(12,692,530.03)
Remediciones por beneficios directos a los empleados	182,659.55
Total de Capital Ganado	(\$187,867,717.63)

ESTADO DE RESULTADOS.

16.- Margen Financiero.

El margen financiero se compone por la diferencia entre la suma de intereses derivados de la cartera de crédito, disponibilidades, inversiones en valores y comisiones por apertura de crédito devengadas y, la suma de los intereses derivados de la captación, de los préstamos bancarios y de otros organismos, la amortización de los costos derivados de la colocación del crédito, así como la pérdida en valorización de partidas en moneda distinta al peso. El saldo al segundo trimestre 2026 se presenta de la siguiente forma:

Margen Financiero	Saldo 30 de junio de 2026
Ingresos por Intereses	115,864,533.85
Gastos por Intereses	39,900,649.78
Margen Financiero	75,963,884.07

17.- Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios.

El saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios registrada en resultados al final del segundo trimestre de 2026 es por:

Concepto	Saldo 30 de junio de 2026
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	14,381,792.48

18.- Otros Ingresos (Egresos) de la Operación.

La cuenta de otros ingresos (egresos) de la operación contempla las afectaciones a la estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro, los pagos al fondo de protección, quebrantos en operaciones de captación, variación cambiaria, entre otros, y cuyo saldo al segundo trimestre de 2026 es el siguiente:

Concepto	Saldo 30 de junio de 2026
Quebrantos	(1,050,894.01)
Aportaciones al fondo de protección	(4,296,091.62)
Ingresos varios	1641.42
Variación Cambiaria	(772,770.60)
Intereses moratorios	57,365.93
Total Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	(6,060,748.88)

19.- Gastos de Administración y Promoción.

En los gastos de administración se encuentran registrados todo tipo de remuneraciones y prestaciones otorgadas al personal, gastos operativos relacionados con la logística de entrega de la tarjeta de débito, honorarios, rentas, gastos de promoción, de tecnología, no deducibles, depreciaciones y amortizaciones, así como impuestos y derechos, entre otros.

Concepto	Saldo 30 de junio de 2026
Honorarios	8,410,744.83
Rentas	287,020.25
Gastos de promoción y publicidad	5,877,488.92
Impuestos y derechos diversos	12,806,077.15
Gastos no deducibles	2,345,245.10
Gastos en tecnología	7,428,704.65
Remuneraciones	29,564,260.42
Depreciaciones	1,253,776.13
Otros gastos de administración y promoción	17,672,601.73
Amortizaciones	1,027,395.46
Total Otros Gastos de administración y promoción	87,693,408.36

20.- Comisiones y Tarifas cobradas.

Concepto	Saldo 30 de junio de 2026
Manejo de cuenta	8,683,156.00
Comisión pago tardío	209,722.47
Comisiones en tarjetas de débito	266,793.00
Cuotas de intercambio	6,275,406.24
Forex Fee	4,765,042.25
Anualidad de tarjeta de débito	173,826.00
Comisiones por depósitos en efectivo	69,077.60
Total comisiones y tarifas cobradas	20,443,023.56

21.- Comisiones y Tarifas pagadas.

Concepto	Saldo 30 de junio de 2026
Comisiones por servicios	691,233.57
Comisiones bancarias	209,201.87

Comisiones por recepción de efectivo	63,052.50
Total comisiones y tarifas pagadas	963,487.94

22.- Cuentas de Orden.

Estas cuentas reflejan los saldos del control de intereses de cartera de crédito vencida posterior a los 90 días, los intereses moratorios devengados no cobrados, garantías comprometidas a nuestro favor, colaterales recibidos y compromisos de crédito pendientes de ejercer por nuestros clientes entre otras, cuyos saldos son los siguientes:

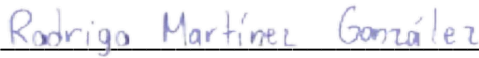
Cuentas de Orden	Saldo 30 de junio de 2026
Intereses Devengados no Cobrados de Cartera de Crédito Vencida	988,976.61
Colaterales recibidos por la entidad	435,035,691.95
Otras Cuentas de Registro	1,144,313.42
Activos y pasivos contingentes	1,633,699.63
Total cuentas de orden	438,802,681.61

Los Colaterales recibidos por la entidad están integrados por las inversiones en reporto que la sociedad tiene en inversión con Actinver y NAFIN.

Dentro de los activos y pasivos contingentes se encuentran:

Activos y Pasivos contingentes	Saldo 30 de junio de 2026
Activos	1,633,699.63
Líneas de crédito otorgadas y no dispuestas por los clientes	1,633,699.63
Pasivos	0.00
Línea de crédito a favor de la sociedad	0.00
Total cuentas de orden	1,633,699.63

Las presentes notas son parte integrante de los Estados Financieros de la Sociedad al 30 de junio de 2026.


Rodrigo Martínez González
Director General


Mauricio Enrique Huitzil Hernández
Contador General

NIVEL DE CAPITALIZACIÓN

Al cierre del mes de junio de 2026, el Nivel de Capitalización de Fondea Technologies, S.A. de C.V., S.F.P. es de 170.0936%, por lo que se ubica en categoría 1 conforme a lo establecido en el Artículo 205 Bis 3 de las Disposiciones de Carácter General.

“La clasificación de las Sociedades Financieras Populares en categorías se llevará a cabo de conformidad con lo siguiente:

- I. Serán clasificadas en la categoría 1, las Sociedades Financieras Populares que presenten un Nivel de Capitalización igual o superior al 131 por ciento.
- II. Serán clasificadas en la categoría 2, las Sociedades Financieras Populares que presenten un Nivel de Capitalización igual o mayor al 100 por ciento y menor al 131 por ciento.
- III. Serán clasificadas en la categoría 3, las Sociedades Financieras Populares que presenten un Nivel de Capitalización igual o mayor al 56 por ciento y menor al 100 por ciento.
- IV. Serán clasificadas en la categoría 4, las Sociedades Financieras Populares que presenten un Nivel de Capitalización menor al 56 por ciento”.